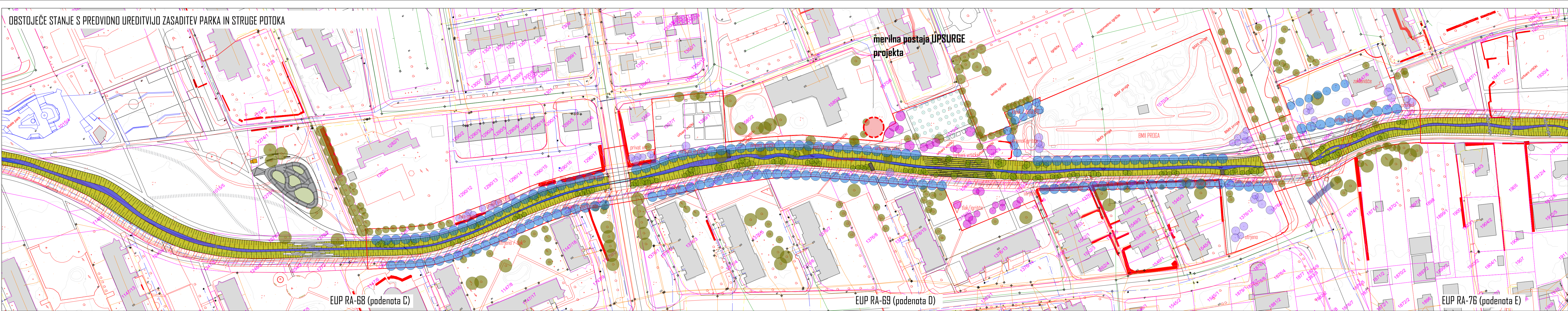


OBSTOJEČE STANJE S PREDVIDNO UREDITVIJO ZASADITEV PARKA IN STRUGE POTOKA



LEGENDA

- meja območja obdelave RRA (podenota D, del podenote C in E)
- obstoječa parcelna meja (kataster)
- projektirane poti Park Pekrskega Potok
- GN obstoječe (stanje in ureditve)
- projektirane poti Park Pekrskega Potok
- VBG struga potoka (predmet ločenega projekta)
- varovalni pas glavnega vodovoda

LEGENDA VEGETACIJE

- obstoječa vegetacija
- sadno drevje
- drevoredi
- obvodna vegetacija
- avtohtona vegetacija
- mešana avtohtona in parkovna vegetacija

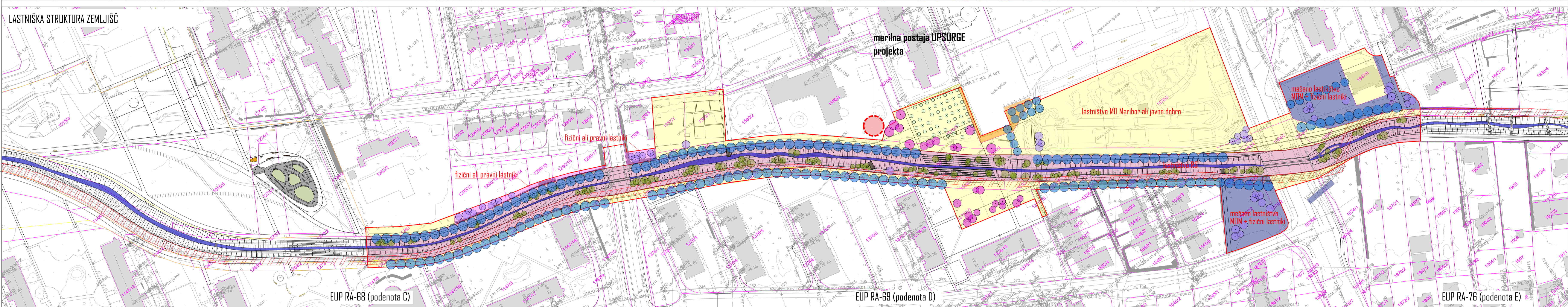
LEGENDA KATASTRA - LASTNIŠTVO

- lastništvo MO Maribor CO (centralne dejavnosti - OS)
- lastništvo MO Maribor ali javno dobro
- mešano lastništvo fizičnih oseb in MDM
- lastništvo RS - parcela vodnega zemljišča
- lastništvo fizičnih/pravnih oseb

LEGENDA FAZNOSTI

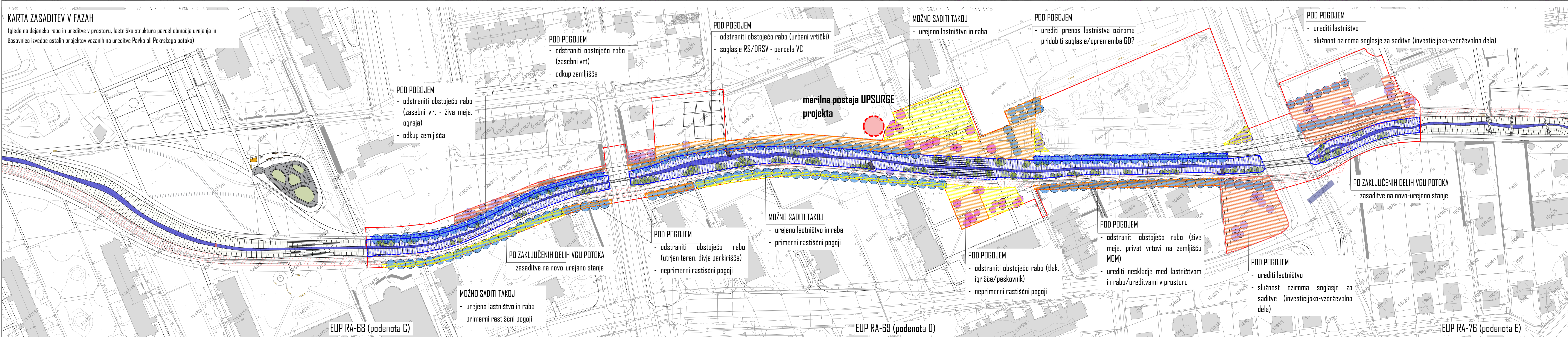
- FAZA 1 - izvedljivo brez dodatnih ukrepov (soglasje MDM)
- FAZA 2 - izvedljivo po izvedbi VBG projekta Pekrskega potoka s soglasjem MDP, DRSV
- FAZA 3 - izvedljivo z ukrepi (lastništvo, odstranitev obstoječih ureditev/rabe, soglasja)

LASTNIŠKA STRUKTURA ZEMLJIŠČ



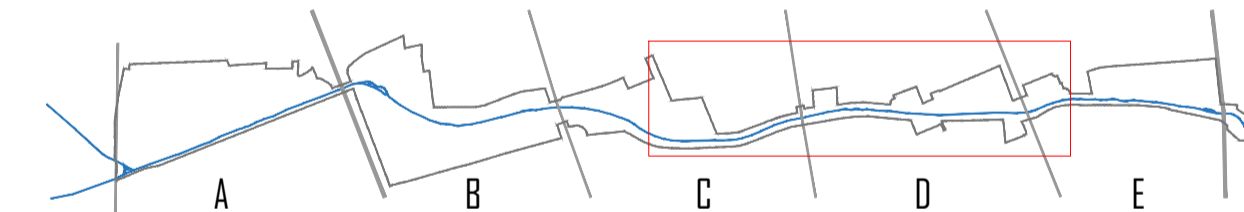
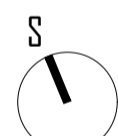
KARTA ZASADITEV V FAZAH

(glede na dejansko rabo in ureditve v prostoru, lastniška struktura parcel območja urejanja in časovnica izvedbe ostalih projektov vezanih na ureditve Parka ali Pekrskega potoka)



BRUTO

BRUTO d.o.o. Galčičeva 30, SI-1000 Ljubljana
T: +386 (0)1 23 22 155, info@bruto.si, www.bruto.si



Naziv gradnje / Project title
UPSURGE

Naročnik / Investor
REGIONALNA RAZVOJNA AGENCIJA ZA PODRAVLJE - MARIBOR
Pobreska cesta 20, 2000 Maribor



Projektant BRUTO d.o.o., Galčičeva 30, 1000 Ljubljana	Vodja projekta Matej Kučina, univ.dipl.inž.kraj.arh	ID št. PKA PPN ZAPS 0807
Izdelovalec načrta Bruto, krajinska arhitektura d.o.o.	Projektant načrta Petra Lesek, univ.dipl.inž.kraj.arh	ID št. PKA ZAPS 2169
Št. načrta 04-23-KA	Načrt Načrt s področja krajinske arhitekture	Vrsta projekta PZI
Št. risbe 2		

ANALIZA FAZNOSTI IZVEDBE ZASADITVENIH DEL

Vrsta risbe Tehnični prikazi	Merilo 1:500	Datum April 2023
Št. risbe 2	Različica 01	Stanje risbe v potrditev

Vsebinska načrta je last podjetja BRUTO d.o.o. Vse avtorske pravice, ki niso s pogodbo prenesene na naročnika, so pridržane. Brez pisan odobritve reprodukcija ni dovoljena.



LEGENDA

- meja območja obravnave / območje projekta UPSURGE
- območje obdelave / meja EUP projekta PPP
- predvidena ureditev projekta PPP
- travnate površine
- zatravljene brazine struge
- leseni gomoli
- obstoječa drevnina
- oznaka drevesne vrste
- drevooredi
- obvodna vegetacija
- avtohtona vegetacija
- mešana avtohtona in parkovna vegetacija

OPOMBA:
Restauracija Pečurškega potoka z ureditvijo urbanih vod in lesenih ploščadi je del projekta VSIU Pečurški potok št. proj. 4102/22-P, ki ji je ta projekt le povzema.

*Predvidena je zasaditev po fazah.

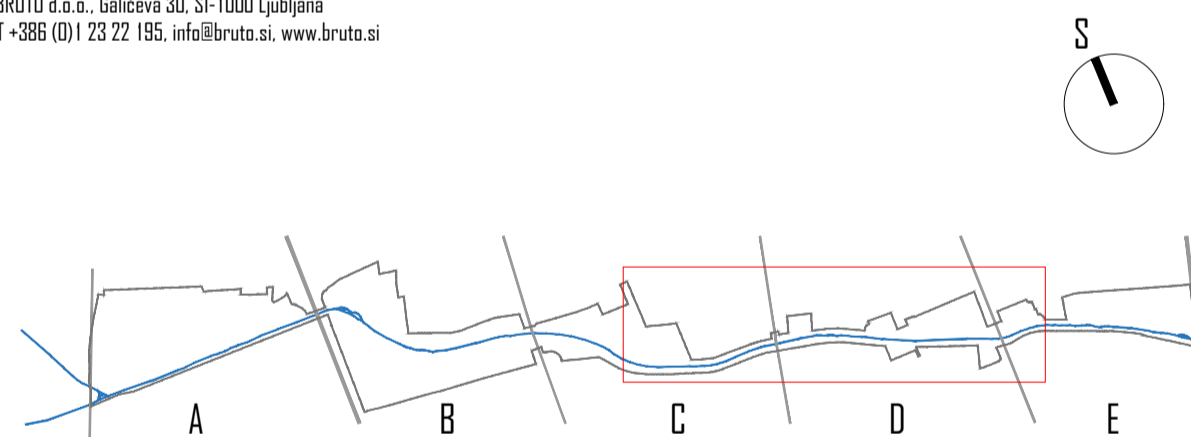
**Pred izvedbo sadilnih del je potrebno izvesti zakleščbo obstoječih vodov GJI in glede na zakleščbo po potrebi prilagoditi sadilna mesta.

***Pred izvedbo sadilnih del je potrebno izvesti najavo del posameznemu upravljavcu GJI.

****Čkapi sadilnih jam se v bližini GJI izvajajo ročno.

BAUTO

BRUTTO d.o.o., Galileeva 3D, SI-1000 Ljubljana
T+386 (0)1 22 22 125, info@brutto.si, www.brutto.si



Naziv gradnje / Projekt title

UPSURGE

Narodnik / Investor

REGIONALNA RAZVOJNA AGENCIJA ZA PODRAVLJE - MARIBOR
Podrška cesta 20, 2000 Maribor

Projektant

BRUTTO d.o.o., Galileeva 3D, 1000 Ljubljana

Izvedenec načrta

Bruto, krajinska arhitektura d.o.o.

Št. načrta

04-23-KA

Načrt s področja krajinske arhitekture

Št. projekta

04-23

Vrsta projekta

PZ

Fotografija načrta je last podjetja BRUTTO d.o.o. Vsa avtorska prava, ki niso s pogodbo prenesena na naročnika, so pridržana. Brez pisan odobritve ne moremo dovoliti.